

## **KÖZVILÁGÍTÁS KARBANTARTÁSI SZERZŐDÉS**

### **A. Szerződő felek**

1. Egyrészről **Lesenceistvánd Község Önkormányzata** (Cím: 8319 Lesenceistvánd, Kossuth u. 154.; adószám: 15427827-2-19 képviseli: Tóth Csaba polgármester), mint megrendelő Önkormányzat, a továbbiakban: **Megrendelő Önkormányzat**.
2. Másrészről **PLH Közvilágítás Kft.** (székhelye: 1125 Budapest, Szarvas Gábor út 20-22.; cégjegyzékszám: Cg.01-09-283517; képviseli: Sándor Ákos Gábor ügyvezető), mint Karbantartó, a továbbiakban: **Karbantartó**.
3. A továbbiakban együttesen, mint **Felek**.

### **B. A szerződés tárgya**

1. Megrendelő Önkormányzat területén a Karbantartó tulajdonában álló közvilágítási hálózat karbantartása, a közvilágítási aktív elemek üzemeltetése, felügyelete és ellenőrzése.

### **C. A szerződés hatálybalépése**

1. Jelen szerződés 2020. május 1.-én lép hatályba.

### **D. A Karbantartó feladatai, kötelezettsége és jogai**

1. A Karbantartó karbantartási feladatait részletesen az 1. számú melléklet tartalmazza.
2. A Karbantartó tulajdonában álló, Megrendelő Önkormányzat területén lévő közvilágítási aktív elemek leltárát a 2. számú melléklet tartalmazza.
3. A Karbantartó által vállalt hibaelhárítási határidőket a 3. számú mellékletben vállalt hibaelhárítási határidőben elvégzi az D.1. pont szerinti munkákat, amelyekért a 4. számú mellékletben meghatározott díjszabás szerint állít ki számlát a Megrendelő Önkormányzat felé.
4. A Karbantartó a tevékenységét a 3. számú mellékletben feltüntetett jellemzők vállalása mellett végzi, a közvilágítási lámpatestekben szabványos, a típusnak megfelelő fényforrást, eszközöket alkalmaz. Karbantartó kijelenti, hogy megfelel a 3. számú mellékletben feltüntetett hatósági és áramhálózati engedélyesi feltételeknek, melyek a közvilágítási üzemeltetési tevékenység ellátásához szükségesek Lesenceistvánd Község területén.
5. Amennyiben a közvilágítási célú berendezések rongálás (közbiztonság) következtében sérülnek és azokat a Karbantartónak cserélnie kell, a cserére vonatkozó tényleges költség az Önkormányzat felé számlázásra kerül.
6. A közvilágítással összefüggő problémák bejelentésére a Karbantartó a 3. számú mellékletben foglalt hibafelvételi lehetőséget biztosít. Az Önkormányzat által kijelölt 3.sz. melléklet szerinti személyek vagy annak hivatalos megbízottjának nyilatkozata ugyanis, mint hibabejelentés, egyben a hibaelhárítás megrendelését is jelenti.

7. Hibajavítást a Karbantartó kizárólag Önkormányzati bejelentés alapján végez.
8. Karbantartó a havonként elvégzett hibajavításokról részletes kimutatást küld a számla mellékleteként Megrendelő Önkormányzat részére, amelyet Felek kölcsönösen a hibajavítási tevékenység teljesítéseként elfogadnak.

#### **E. A Megrendelő Önkormányzat jogai és kötelezettségei**

1. A Megrendelő Önkormányzat jogosult a Karbantartó karbantartási tevékenységének végrehajtását helyszíni bejáráson ellenőrizni. Ezt követően a Megrendelő Önkormányzat és a Karbantartó egyeztet a szükséges intézkedésekről.
2. A Megrendelő Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés szerinti díjazást az esedékes számlában feltüntetett határidőre átutalja.

#### **F. Díjazás, számlázás és fizetés rendje**

1. A Karbantartó a jelen szerződésben foglalt tevékenysége ellenértékéért:
  - a folyamatosan felmerülő költségeinek (pl. 24 órás ügyfélszolgálat, logisztikai, finanszírozási és amortizációs költségek) fedezésére rendelkezésre állási díjra és
  - a hibaelhárítási és karbantartási tevékenység ellátása során felmerülő költségei fedezésére eseti karbantartási díjra jogosultEzen díjtételek a 4. számú mellékletben meghatározott díjszabásban kerültek meghatározásra.
2. Karbantartó havonta jogosult számlát kiállítani az ügyfélszolgálati rendszerben rögzített hibabejelentések alapján az eseti karbantartási díjról.
3. Megrendelő Önkormányzat köteles a kiállított számlát az azon feltüntetett esedékességig megfizetni a Karbantartó **Budapest Bank Zrt.**-nél vezetett **10102103-20255500-01005009** számú folyószámlájára.
4. Megrendelő Önkormányzat általi pénzügyi teljesítés napja az a nap, amikor a Karbantartó folyószámláján a kiállított számla ellenértékét jóváírják.
5. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő Önkormányzat köteles a késedelmes napok száma után a Ptk. rendelkezései szerinti késedelmi kamatot megfizetni.
6. Felek a szerződés megszűnésekor elszámolnak a rendelkezésre állási díj időarányos részével és az eseti karbantartási díjak összegével.
7. Amennyiben Megrendelő Önkormányzat számlakifogással él, úgy köteles a számlakifogásban nem vitatott összeget az F. 3. pont szerint megfizetni. Megrendelő Önkormányzat a számla kézhezvételét követő 8 (nyolc) munkanapon belül jogosult számlakifogást benyújtani a Karbantartó felé, az eredeti számla és a kifogás írásbeli egyidejű megküldésével. Felek a számlakifogás szabályainak megállapításakor figyelembe vették jelen szerződés D. 8. pontjában foglaltakat.

## **G. Szerződés időtartama**

1. Felek a jelen szerződést a H. pontban szereplő megkötésekkel határozatlan időre kötik.

## **H. Felmondás**

1. Jelen szerződés kizárólag a Felek egymáshoz intézett írásbeli nyilatkozatával mondható fel 2021. április 30-át követően, 60 napos felmondási idővel.
2. Amennyiben az Önkormányzat a határozott idő letelte előtt mondja fel a szerződést, úgy az Önkormányzat megszűnési kötbért tartozik fizetni. A megszűnési kötbér összege megegyezik a határozott időtartamból hátralévő időszakra jutó rendelkezésre állási díj összegével. A kötbér esedékesé válik a szerződés megszűnésének napján.
3. Megrendelő Önkormányzat jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha tudomást szerez arról, hogy Karbantartó ellen csőd- vagy felszámolási eljárás indult, vagy van folyamatban, valamint vélelmezhetően a felmondás elmaradásából gazdasági kára keletkezne.
4. A felmondás joga a másik félhez intézett, a felmondási okot és a felmondás időpontját tartalmazó nyilatkozattal gyakorolható.
5. Felek a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén a megszűnéskor elszámolnak egymással, e szerződés egyéb rendelkezéseinek figyelembevételével.
6. Felek a szerződés felmondása, megszűnése esetén a Ptk. és az egyéb vonatkozó jogszabályok megfelelő rendelkezései szerint járnak el.

## **I. Módosítás**

1. Jelen szerződés módosítására a Felek egyező akaratával, kizárólag írásban rögzített kezdeményezés alapján van mód.

## **J. Szerződéses biztosítékok**

1. Amennyiben a Megrendelő Önkormányzat fizetési kötelezettségének az esedékes karbantartási díj vonatkozásában a fizetési határidőt követő 15 (tizenöt) napig nem tesz eleget, úgy a karbantartási tevékenységet a Karbantartó szüneteltetheti.
2. A Karbantartó kizárja a felelősségét abban az esetben, ha a Megrendelő Önkormányzat nem, vagy nem kellő időben jelenti be a közvilágítási hibát.

## **K. Vis maior ügyek**

1. Vis maior olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény(ek), mely a Karbantartó működésétől független(ek), az adott műszaki állapotban nem elhárítható(ak), és nem meggátolható(k), mint például: járvány, természeti katasztrófák, (árvíz, szélvihar, heves esőzés, intenzív hóesés, extrém hideg időjárás, földrengés, tűzvész, vagy olyan egyéb körülmény, ami nem teszi lehetővé Karbantartó számára a FAM előírásoknak megfelelő munkavégzést),háborús

esemény, szabotázs, felkelés, sztrájk, szándékos rombolás, merénylet, stb. Ilyen esetekben a Karbantartó a Megrendelő Önkormányzattal együttműködve mindent megtesz a szolgáltatás fenntartásáért, mielőbbi helyreállításért. Az esemény nagyságrendjétől függően vizsgálják felül a Felek jelen szerződés fenntarthatóságát.

#### **L. Titoktartás**

1. Jelen szerződés kizárólag Lesenceistvánd Község Önkormányzata részére készült. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződést bizalmasan kezelik, azt harmadik félnek nem adják át. Ebből eredő kötelezettségük megszegéséért kártérítéssel felelnek a Ptk. szerint.

#### **M. Vitás ügyek**

1. Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket közös megegyezéssel, békés úton és peren kívül rendezik.
2. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy Felek megállapodnak abban, hogy bármely vita eldöntésére, amely jelen szerződésből ered, vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével, vagy értelmezésével kapcsolatban áll, a Felek alávetik magukat a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara mellett szervezett Választott-bíróóság kizárólagos hatáskörének és illetékességének azzal, hogy a Választott-bíróóság a saját Eljárási Szabályzata szerint jár el.
3. Felek rögzítik, hogy jelen szerződést értékarányosnak tekintik és annak tévedés, megtévesztés, vagy jogellenes fenyegetés, illetve feltűnő értékaránytalanság jogcímén történő megtámadásáról lemondanak.
4. Jelen szerződésben nem, vagy nem megfelelő részletességgel szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

#### **N. Mellékletek**

1. Az alábbi mellékletek jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik:
  1. számú melléklet – Karbantartási feladatok
  2. számú melléklet – Közvilágítási leltár
  3. számú melléklet – Hibaelhárítási határidők, hibafelvételi lehetőségek, minőségi jellemzők
  4. számú melléklet – Díjszabás
  5. számú melléklet – Lesenceistvánd Község képviselő-testületének határozata

Felek jelen szerződést közös átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, szabályszerűen feljogosított képviselőik által, jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Lesenceistvánd, 2020. ....

Budapest, 2020. ....

---

**Lesenceistvánd Község**  
**Önkormányzata**  
Megrendelő Önkormányzat

---

**PLH Közvilágítás Kft.**  
Karbantartó

**1. számú melléklet**

**Karbantartási feladatok**

**Az aktív elemek karbantartási munkáihoz az alábbi feladatok tartoznak**

- Kontakthiba
- Kisautomata/biztosíték csere
- Lámpatest bekötő vezeték csere
- Fényforrás csere
- Elötét csere
- Szerelvénytér fedél-pótlás
- Lámpabúra pótlás
- Tartószerkezet/lámpakar-javítás
- Lámpatest csere

**Bármely egyéb karbantartási feladat elvégzése eseti megrendelés alapján történik.**



## 2. számú melléklet

### Közvilágítási leltár

Igényelt névleges csatlakozási teljesítmény	<b>6,165 kW</b>
---	-----------------

Lámpatestek típusa	Előtéttel növelt teljesítmény	Darabszám
PHILIPS FGS104/036 W	45	137
<b>Összesen:</b>		<b>137</b>



**3. számú melléklet**  
**Hibaelhárítási határidők, hibafelvételi lehetőségek, minőségi jellemzők**

**Szerződésben vállalt hibaelhárítási határidők:**

Önkormányzati bejelentés alapján egyedi hiba	14 nap
Nagy forgalmú csomópont, kijelölt gyalogátkelőhely (Önkormányzat előzetes adatközlése alapján)	48 óra
Országos közutak átkelési szakaszain egyedi hibák	8 nap
Munkavégzési engedélyhez kötött helyeken fellépő egyedi hibák	14 nap

**Hibafelvételi lehetőségek\*:**

E-mail:	<a href="mailto:ugyfelszolgalat@kozvil.hu">ugyfelszolgalat@kozvil.hu</a>
Telefon 0-24:	+36 1 457 0575
Kapcsolattartó:	Sándor Krisztián
Tel.:	+36 30 562 2399

**Minőségi jellemzők:**

- munkavédelmi előírások betartása, dokumentálása, eszközök megléte,
- feszültség alatti munkavégzéshez (FAM) szükséges belső utasítás megléte
- FAM munkavégzéshez szükséges utasítások kiadásának módja, archiválása
- szerelő személyzet szakmai bizonyítványait, FAM vizsga papírjainak megléte, orvosi alkalmasságot igazoló iratok, munkaszerződések, munkaköri leírások,
- FAM eszközök megléte, állapota, bevizsgálási jegyzőkönyvek,
- emelő kosaras gépjármű műszaki állapota, kötelező bevizsgálási jegyzőkönyvek megléte.

Az üzemviteli megállapodás további előfeltételeként az adott területen közvilágítási üzemeltetésben foglalkoztatott szakembereknek helyismereti, munkavédelmi valamint szakmai felkészültséget igazoló szóbeli és írásbeli vizsgával kell rendelkezni.

**\*jelen eseti díjas megállapodás keretében a Karbantartó által fenntartott ügyfélszolgálat kizárólag az Önkormányzattól, vagy annak hivatalos megbízottjától vesz fel hibabejelentéseket.**



## 4. számú melléklet

## Díjszabás nettó árakon

Rendelkezésre állási díj (nettó Ft – ÁFA nélkül)	
Lámpatest/év	1 000.-

Eseti karbantartási díjak*		
Egységár (nettó Ft – ÁFA nélkül)		
Aktív elem hibatípus	Alacsony fénypontú	Magas fénypontú
	(kosaras koci nélkül javítható)	(csak kosaras kocsi-val javítható)
Kontakthiba	13 236 Ft	13 685 Ft
Kisautomata/biztosíték csere	13 236 Ft	13 685 Ft
Lámpatest bekötő vezeték csere	16 541 Ft	18 203 Ft
előtét csere	20 353 Ft	22 088 Ft
fényforrás csere (kompakt)	20 496 Ft	21 473 Ft
Szerelvénytér fedél-pótlás (gyártásban lévő lámpatesteknél)	9 534 Ft	9 614 Ft
Lámpabúra pótlás (gyártásban lévő lámpatesteknél)	14 575 Ft	15 336 Ft
Tartószerkezet/lámpakarjavítás	10 775 Ft	12 095 Ft
Lámpatest csere (raktár készletről)	19 404 Ft	19 600 Ft
Ideiglenes ellátás kiépítése oszlopközönként	35 120 Ft	35 660 Ft
Lámpatest áthelyezés	18 500 Ft	19 500 Ft
Szakaszhiba kezelés bejelentésenként	9 890 Ft	9 890 Ft